# Bolungarvíkurkaupstaður

## Hafnargata - Búðarkantur

**Samþykktir**

Deiliskipulagstillagan var auglýst skv. 25.gr. skipulags- og byggingarlaga frá 21/2 til 20/3 2008

Deiliskipulagið var samþykkt í bæjarstjórn þann 14/2 2008

BÆJARSTJÓRN Á BOLUNGARVÍK

Auglýsing um samþykkt deiliskipulagsins birtist í B-deild Stjórnartíðinda þann________200 .

**Skýringar**

- skipulagsmörk
- lóðir
- byggingarreitir
- L: 930,5 m² / br: 200 m² — stærð lóðar / stærð byggingarreits
- fjöldi bílastæða á lóð, staðsetning ekki bindandi
- núv. byggingar
- (12) númer lóðar

**Greinargerð**

Deiliskipulag þetta er í samræmi við Aðalskipulag Bolungarvíkur 1980-2000 m.s.b. Ekkert deiliskipulag er gildandi á svæðinu en það er skilgreint fyrir iðnað og atvinnurekstur í aðalskipulagi.

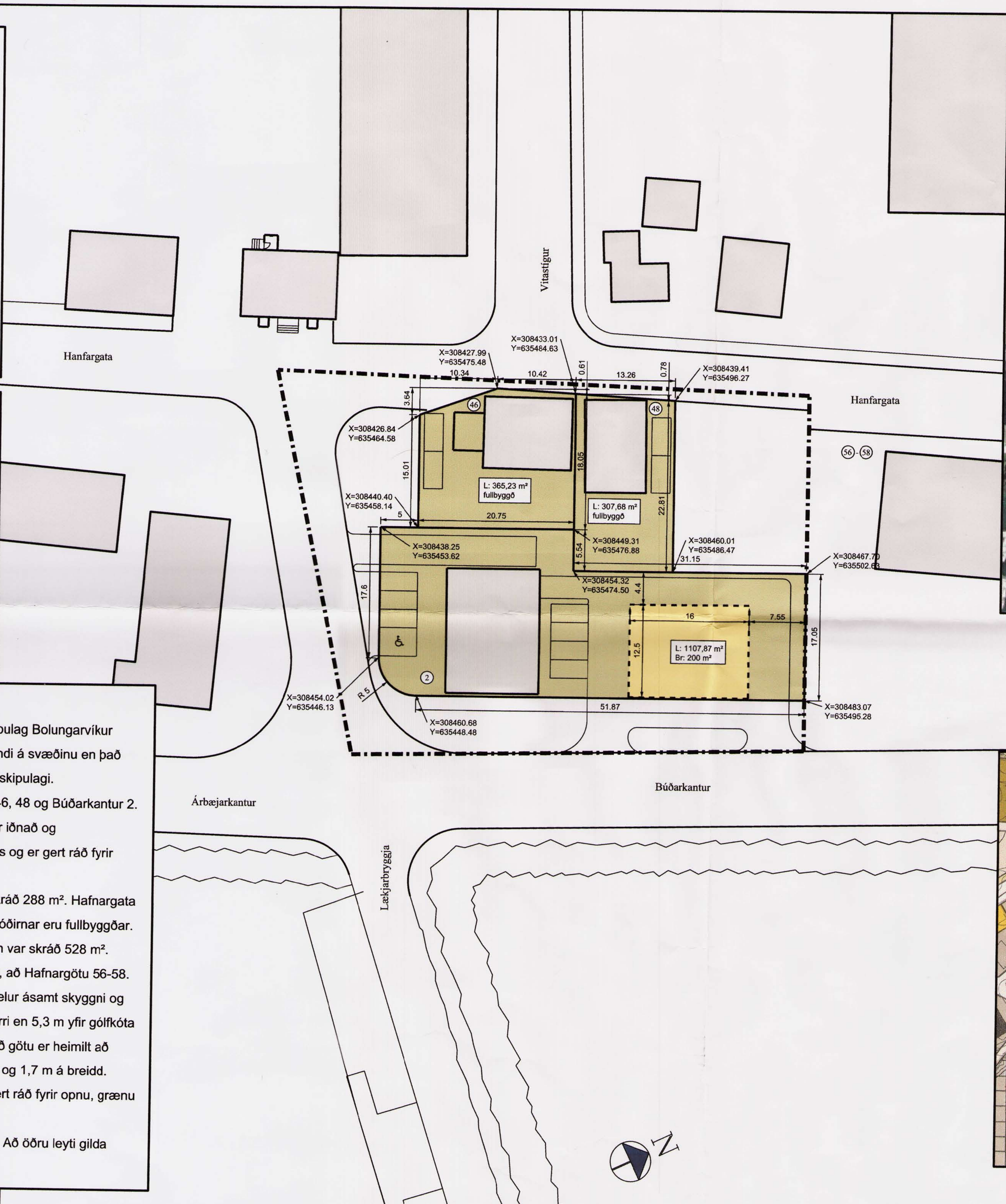
Deiliskipulagið tekur til lóðanna Hafnargata 46, 48 og Búðarkantur 2. Hafnargata 48 og Búðarkantur 2 eru nýttar fyrir iðnað og atvinnurekstur en á Hafnargötu 46 er íbúðarhús og er gert ráð fyrir óbreyttri notkun á þessum lóðum.

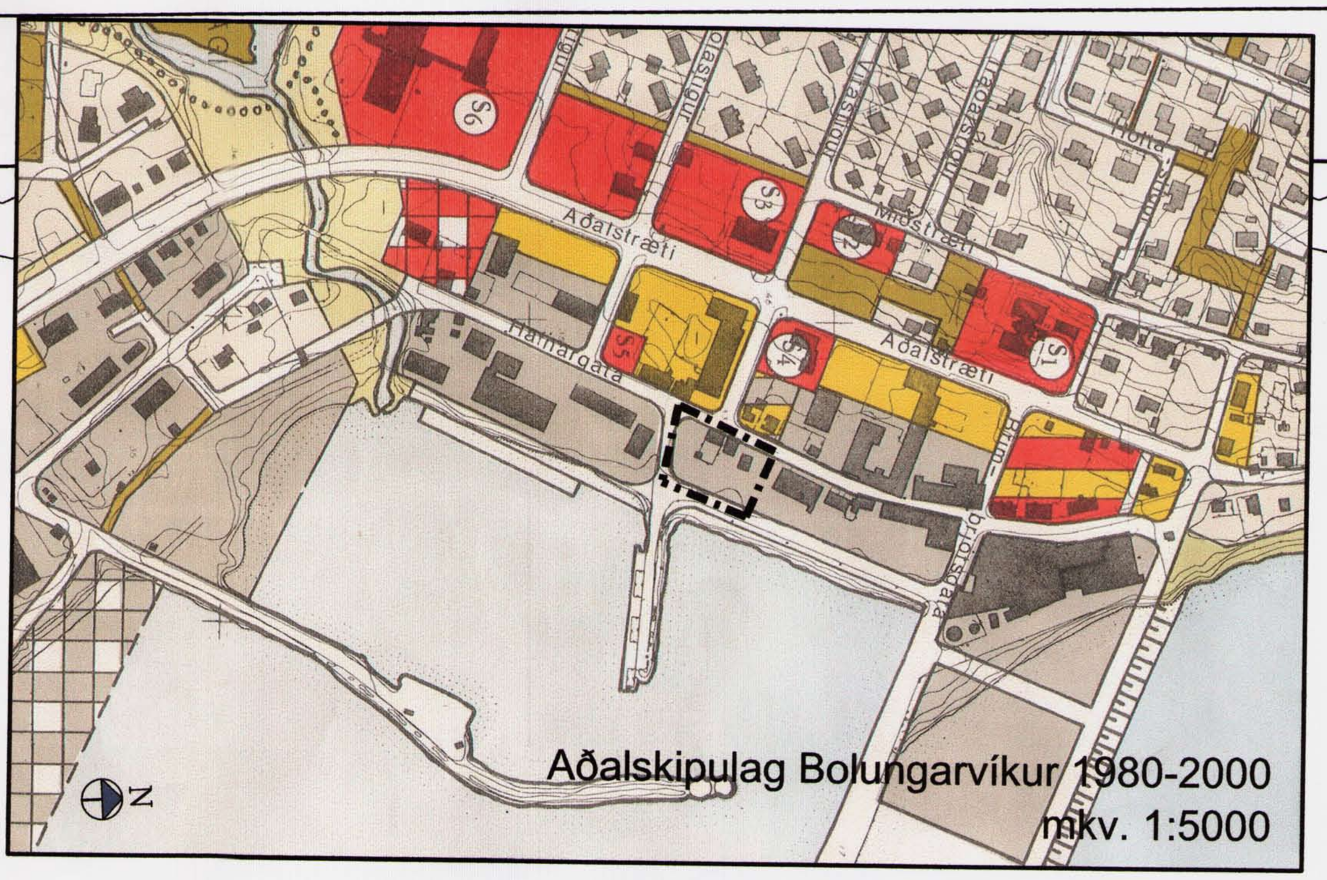
Hafnargata 46 stækkar í 365,23 m² en var skráð 288 m². Hafnargata 48 stækkar í 307,68 m² en var skráð 236 m². Lóðirnar eru fullbyggðar.

Lóðin Búðarkantur 2 stækkar í 1107,87 m² en var skráð 528 m². Lóðin stækkar til norðurs, á óskilgreindu svæði, að Hafnargötu 56-58. Á byggingarreit er heimilt að reisa eldsneytisdælur ásamt skyggni og tengdum búnaði. Mannvirki skulu ekki vera hærri en 5,3 m yfir gólfkóta núverandi byggingar á lóðinni. Við lóðarmörk að götu er heimilt að staðsetja skilti sem er að hámarki 2,4 m á hæð og 1,7 m á breidd.

Á svæðinu milli Hafnargötu 48 og 56-58 er gert ráð fyrir opnu, grænu svæði án bygginga.

Vanda skal útlit og frágang bygginga og lóða. Að öðru leyti gilda ákvæði laga og reglugerða sem við eiga.






# Deiliskipulag

17.01. 2008

1:500


**Teiknistofan Eik ehf.**
Suðurgötu 12, 400 Ísafirði
sími /fax: 4560160 eik@snerpa.is
Erla Bryndís Kristjánsdóttir Landslagsarkitekt FÍLA